

TP Interrogation de base de données N° 3

Gestion d'une agence immobilière

Aujourd'hui est un grand jour pour vous. Vous venez de décrocher votre premier job en tant qu'administrateur de base de données dans une agence de location immobilière de la ville de Limoges. Les activités sont centrées autour de la gestion d'actifs immobiliers pour le compte de propriétaires n'habitant plus à Limoges. Votre première tâche est de prendre connaissance de la base de données existante. L'ancien administrateur vous a fourni la structure de cette base :

Appartement :	NumAppart :	Entier
	NombrePieces :	Entier
	Superficie :	Flottant
	Adresse :	Texte
	Etage :	Entier
Personne :	NumPersonne :	Entier
	NomPersonne :	Texte
	PrenomPersonne :	Texte
Residence	NumResidence :	Entier
	NombreEtage :	Entier
	Ascenseur :	Entier
	NombreAppartTotal :	Entier
	Adresse :	Texte
	NomResidence :	Texte
EstProprio :	NumPersonne :	Entier
	NumAppart :	Entier
EstLocataire :	NumLocataire :	Entier
	NumAppart :	Entier
Appartient :	NumAppart :	Entier
	NumResidence :	Entier

Les règles de base à savoir sont les suivantes :

- Les appartements sont tous à Limoges
- Les propriétaires n'habitent pas forcément à Limoges
- Un propriétaire peut posséder plusieurs logements et un logement peut avoir plusieurs propriétaires (co-propriété).
- De même pour les locataires.
- L'adresse des locataires est une adresse au cas ou (mauvais paiement...) Car en fait on sait qu'ils habitent dans l'appart.

Cette base contient déjà l'ensemble des appartements gérés par l'agence.

Passons maintenant au travail à effectuer dans le cadre de vos nouvelles attributions....

TRAVAIL A EFFECTUER AVEC POSTGRESQL

La note de service que vous venez de recevoir contient les choses que vous devrez effectuer lors de votre service. Le directeur a décidé d'élargir les activités de l'agence. Il veut maintenant servir d'intermédiaire pour la vente d'appartements. Il va donc falloir modifier la base pour ajouter les tables suivantes :

Vente : NumVente : Entier
 DateVente : Date
 PrixVente : Flottant

AVendre : NumAppart : Entier
 NumVente : Entier

De plus, déjà cinq appartements sont en vente à partir d'aujourd'hui .

Les appartements numéro 12,2,3 :

Appart 12 : 152000€

Appart 2 : 12555€

Appart 3 : 123456€

et les appartements :

5 Pieces 6 Rue de fleurs, 210 m² , Residence des lilas. Rez de chaussée. 160 000 €

2 Pieces 52 Rue du commerce, 35m², Residence Honfleur, 43 000€ 6ème

► Insérez ces enregistrements dans la base de données de l'agence.

► Les données concernant monsieur Olivier Roux ont évolué. Il a déménagé. Voici sa nouvelle adresse :

125 Avenue des Champs Elysées 75000 Paris

► Mettez à jour la table.

► Liste de requêtes que vous avez à implémenter :

1 - Liste des appartements à vendre

2 - Liste des Résidences possédant un ascenseur.

3 - Liste des Propriétaires des appartements de la résidence Honfleur

4 - Somme des superficies des appartements à vendre.

5 - Liste des appartements dont la surface est au moins égale à la superficie de l'appartement de Monsieur MARTIN qui possède le moins de pièce

6 - Liste des Propriétaires avec le nombre de leurs actifs

7 - Nom du ou des locataires habitant le plus grand appartement de la résidence des Lilas.

8 - Liste des résidences dont le nombre d'appartement est inférieur à la moyenne du nombre d'appartement de résidences.

9 - Liste des appartements n'appartenant pas à une résidence.